



**CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG 47**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2215 BC/HĐQT

Quy Nhơn, ngày 21 tháng 12 năm 2016

BÁO CÁO KẾT QUẢ CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RA CÔNG CHÚNG

(Cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây dựng 47)

(theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu số 62/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 11/10/2016)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Tên tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG 47

Địa chỉ trụ sở chính: 08 Biên Cương, Tp. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

Điện thoại: (84.56) 3522166

Fax: (84.56) 3522316

I. Cổ phiếu chào bán

1. Tên cổ phiếu chào bán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây dựng 47
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá: 10.000 (Mười nghìn) đồng/cổ phiếu
4. Số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán: 8.000.000 cổ phiếu
5. Tổng khối lượng vốn huy động dự kiến: 66.000.000.000 đồng (Sáu mươi sáu tỷ đồng)
6. Ngày phát hành: ngày 17/10/2016
7. Ngày bắt đầu chào bán: ngày 02/11/2016
8. Ngày kết thúc chào bán: 20/12/2016
9. Thời hạn đăng ký mua: Từ ngày 02/11/2016 đến ngày 02/12/2016.
10. Ngày thanh toán tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 02/11/2016 đến ngày 09/12/2016
11. Ngày kết thúc chuyển giao cổ phiếu dự kiến: dự kiến ngày 10/01/2017 (Công ty sẽ nộp hồ sơ lưu ký và niêm yết bổ sung trong thời hạn 15 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc chào bán)

II. Tổ chức bảo lãnh phát hành

1. Tên tổ chức bảo lãnh phát hành chính: không có
2. Tên các tổ chức bảo lãnh phát hành khác và số lượng cổ phiếu cam kết bảo lãnh, số lượng cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết của từng tổ chức (nếu có): không có
3. Phí bảo lãnh phát hành: không có

III. Đại lý phân phối

Không có

IV. Kết quả chào bán cổ phiếu

Khoản mục	Giá chào bán (đ/cp)	Số cổ phiếu chào bán/chỉ trả/thưởng	Số lượng cổ phiếu đăng ký mua	Số lượng cổ phiếu được phân phối	Số người đăng ký mua	Số người được phân phối	Số người không được phân phối	Số cổ phiếu còn lại ⁽³⁾	Tỷ lệ cổ phiếu phân phối
1	2	3	4	5	6	7	8=6-7	9=3-5	10
1. Người lao động trong DN		0	0	0	0	0	0	0	0%
2. Người đầu tư ngoài DN		8.000.000	4.581.075	4.581.075	1.930	1.930	0	2.979.870	62,75%
2.1 Chi trả cổ tức bằng cổ phiếu	0	1.200.000	-	1.199.613	-	1.307	0	387	99,96%
2.2 Phát hành cổ phiếu thưởng cho CĐHH	0	1.200.000	-	1.199.613	-	1.307	0	387	99,96%
2.3 Chào bán cho CĐHH	10.000	600.000	161.719	161.719	67	67	0	438.281	26,95%
2.4 Bán đấu giá	12.000	5.000.000	2.020.130	2.020.130	623	623	0	2.979.870	40,4%
3. Xử lý cổ phiếu lẻ, cổ phiếu chưa được phân phối	10.000	-	439.055	439.055	01	01	0	-	100%
TỔNG SỐ ⁽¹⁾		8.000.000	5.020.130	5.020.130	-	-	-	2.979.870	62,75%
1. Cổ đông trong nước		7.900.704	4.939.442	4.939.442	1.298	1.298	0	2.961.262	56,25%
1.1 Chi trả cổ tức bằng cổ phiếu	0	1.160.281	-	1.159.894	-	1.298	0	387	96,66%
1.2 Phát hành cổ phiếu thưởng cho CĐHH	0	1.160.281	-	1.159.894	-	1.298	0	387	96,66%
1.3 Chào bán cho CĐHH	10.000	580.142	160.469	160.469	65	65	0	419.673	26,74%
1.4 Bán đấu giá	12.000	5.000.000	2.020.130	2.020.130	623	623	0	2.979.870	40,40%
1.5 Xử lý cổ phiếu lẻ, cổ phiếu chưa được phân phối	10.000	-	439.055	439.055	01	01	0	-	100%
2. Cổ đông nước ngoài		99.296	80.688	80.688	9	9	0	18.608	81,26%
2.1 Chi trả cổ tức	-	39.719	-	39.719	-	9	0	0	100%

10025
CÔNG
CỔ P
XÂY D
4
NH

bảng cổ phiếu									
2.2 Phát hành cổ phiếu thưởng cho CĐHH	-	39.719	-	39.719	-	9	0	0	100%
2.3 Chào bán cho CĐHH	10.000	19.858	1.250	1.250	2	2	0	18.608	6,29%
TỔNG SỐ		8.000.000	5.020.130	5.020.130	-	-	-	2.979.870	62,75%
1. Cổ đông hiện hữu	10.000	3.000.000	2.560.945	2.560.945	1.307	1.307	0	439.055	85,36%
2. Bán đấu giá	12.000	5.000.000	2.020.130	2.020.130	623	623	0	2.979.870	40,40%
3. Xử lý cổ phiếu không phân phối hết ⁽²⁾	10.000	-	439.055	439.055	1	1	0	-	-
TỔNG SỐ		8.000.000	5.020.130	5.020.130	-	-	-	2.979.870	62,75%

(1): Căn cứ Quyết định nhận đăng ký chào bán số 62/GCN-UBCK, tổng số cổ phần chào bán là 8.000.000 cổ phần, trong đó bao gồm 3.000.000 phát hành cổ phiếu thưởng, cổ phiếu trả cổ tức và cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu; 5.000.000 cổ phiếu bán đấu giá. Nhà đầu tư nước ngoài không được tham gia mua đấu giá 5.000.000 cổ phiếu.

(2): Số cổ phiếu lẻ, cổ phiếu chưa phân phối hết trong đợt chào bán cho cổ đông hiện hữu là 439.055 cổ phiếu đã được HĐQT phân phối cho Công đoàn CTCP Xây dựng 47 với giá bán 10.000 đồng/cổ phiếu.

(3): Số cổ phiếu còn lại (cổ phiếu lẻ, cổ phiếu chưa được phân phối) đối với các phần Cổ phiếu phát hành thêm chi trả cổ tức, Phát hành cổ phiếu thưởng và Chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu được phân phối cho Công đoàn CTCP Xây dựng 47 với giá bán 10.000 đồng/cổ phiếu.

V. Tổng hợp kết quả đợt chào bán cổ phiếu:

- Tổng số cổ phiếu đã phân phối: **5.020.130 CP** chiếm 62,75% tổng số cổ phiếu được phép phát hành.
- Tổng số tiền thu từ việc bán cổ phiếu: 30.249.300.000 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu đính kèm).
- Tổng chi phí :
 - Phí bảo lãnh phát hành: 0
 - Phí phân phối cổ phiếu: 0
 - Phí kiểm toán: 0
 - Phí khác: 351.967 đồng (Phí chuyển tiền từ BSC về TK phong tỏa)
- Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 30.248.948.033 đồng (đã trừ các chi phí liên quan đến đợt chào bán nêu trên)



VI. Cơ cấu vốn của tổ chức phát hành sau đợt chào bán:

TT	Danh mục	Giá trị (1.000 đồng)	Số lượng cổ đông	Tỷ lệ (%)
	Tổng vốn chủ sở hữu:	170.201.300	1.642	
	- Cổ đông trong nước, trong đó:	165.422.480	1.633	
	+ Cổ đông nhà nước:			
	+ Cổ đông khác:	165.422.480	1.633	97.19
	- Cổ đông nước ngoài:	4.778.820	9	2.81
	Chi tiết:			
	- Cổ đông sáng lập:			
	- Cổ đông lớn:	3.367.127	2	19.78
	- Cổ đông nắm giữ dưới 1% cổ phiếu có quyền biểu quyết:	7.744.525	1.627	45.50

Danh sách và tỷ lệ sở hữu của các cổ đông lớn:

- Nguyễn Lương Am – 2.359.127 cổ phiếu, chiếm 13,86%.
- Nguyễn Đức Viện – 1.008.000 cổ phiếu, chiếm 5,92%

Tỷ lệ sở hữu nước ngoài sau khi hoàn thành đợt chào bán là 2,81%, phù hợp với các cam kết của Công ty tại các công văn số 1580/CV-ĐTTC, -1581/CV-ĐTTC ngày 24/08/2016 gửi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, công văn số 1637/CV-ĐTTC ngày 07/09/2016 gửi Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (TTLKCK VN) và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HSX), công văn số 11525/VSD-ĐK ngày 09/09/2016 của TTLKCK VN. Theo đó TTLKCK VN tỷ lệ sở hữu nhà đầu tư nước ngoài tại C47 là 3,31% từ ngày 12/09/2016

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VPCT,ĐTTC

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ*Chủ tịch***Nguyễn Lương Am**